Об установлении публичного

сервитута в целях реконструкции

линейного объекта (водовода)

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 [статьи](consultantplus://offline/ref=5C65BA310A30F96B7B63E3F5677381EAA6428F671C95B5759752DD5E5181B425D49454BDFDAA8725x2n4N) 39.37, статьями 39.38, 39.39, 39.40, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=CB892046496DE44DD41EBFEF508AE9F82F17048E3020DC09CE3C1B54B3F4uFO) от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ  
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации города Ставрополя  
от 24.02.2022 № 372 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:011604, 26:12:011001, 26:12:010904, 26:12:010901, 26:12:010907, 26:12:010909, 26:12:010524 от южной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:011001:3 по улице Фроленко до северо-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:010524:148 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (водовода)», от 01.11.2023 № 2409 «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах кадастровых кварталов 26:12:011604, 26:12:011001, 26:12:010904, 26:12:010901, 26:12:010907, 26:12:010909, 26:12:010524 от южной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:011001:3 по улице Фроленко до северо-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:010524:148 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (водовода), утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 24.02.2022 № 372», ходатайством об установлении публичного сервитута муниципального унитарного предприятия «ВОДОКАНАЛ» города Ставрополя (ОГРН 1022601962657,  
ИНН 2633001291, местонахождение юридического лица: 355029, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Ленина, 456), в целях обеспечения муниципальных нужд и интересов населения города Ставрополя

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях реконструкции линейного объекта (водовода) «Реконструкция водовода Юго-Западного района города Ставрополя от улицы Ленина, 456 до перекрестка улиц Доваторцев и Шпаковской протяженностью 2,1 км с увеличением диаметра до 1200 мм»  
в интересах муниципального унитарного предприятия «ВОДОКАНАЛ» города Ставрополя (далее - МУП «ВОДОКАНАЛ»):

1) на часть земельного участка площадью 640 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 26:12:010524:902, общей площадью  
12249 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, потребительский гаражно-строительный кооператив «Комета», квартал 339, улица Мира, № 458/1а, категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «по фактическому пользованию»;

2) на часть земельного участка площадью 1076 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 26:12:010907:24, общей площадью 3128 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое строение. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, город Ставрополь, улица Лермонтова, 355 в квартале 338, категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «под автомобильной заправочной станцией (литеры «А», «А1»)»;

3) на часть земельного участка площадью 384 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 26:12:010907:7, общей площадью 1413 кв.м, местоположение: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Лермонтова, 353 в квартале 338, категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «для строительства спортивно-оздоровительного, развлекательного комплекса с кафе и летней площадкой»;

4) на часть земельного участка площадью 7771 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 26:12:000000:46, общей площадью  
1998041 кв.м, местоположение: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Шпаковская, 111, категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «под строительство общественного парка культуры и отдыха»;

5) на часть земельного участка площадью 1903 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 26:12:011001:3, общей площадью 20706 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилая застройка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, город Ставрополь, улица Шпаковская, 109, в квартале 521, категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «по фактическому пользованию»;

6) на часть земельного участка площадью 208 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 26:12:011604:338, общей площадью  
5300 кв.м, местоположение: Ставропольский край, город Ставрополь, в районе нежилого здания № 33а по улице Доваторцев в квартале 522, категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «под благоустроенной территорией (без права капитального строительства)»;

7) на часть земель, государственная собственность на которые не разграничена в границах кадастровых кварталов города Ставрополя:

26:12:010524 площадью 664 кв.м;

26:12:010903 площадью 21 кв.м;

26:12:010905 площадью 214 кв.м;

26:12:010907 площадью 1447 кв.м;

26:12:010901 площадью 81 кв.м;

26:12:011001 площадью 4960 кв.м;

26:12:011604 площадью 1192 кв.м;

26:12:010904 площадью 1193 кв.м.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с характеристиками, указанными в пункте 1 настоящего постановления.

3. Установить срок действия публичного сервитута - 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет шесть месяцев со дня начала осуществления публичного сервитута МУП «ВОДОКАНАЛ».

График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут:

|  |  |
| --- | --- |
| Виды работ | Период |
| Строительно-монтажные работы, шесть месяцев с даты заключения договора строительного подряда | 2024 г. |
| Эксплуатация | 2024-2073 гг. |

5. Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения установлены СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденными 26 февраля 2002 года Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации на основании Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

6. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельных участков и земель в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут устанавливается за весь срок действия публичного сервитута в размере 0,1 процента кадастровой стоимости земельных участков и земель согласно расчету, приведенному в приложении к настоящему постановлению.

Плата за публичный сервитут подлежит перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

7. МУП «ВОДОКАНАЛ» в установленном законом порядке обеспечить:

1) заключение с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

2) размещение водопроводных сетей, их неотъемлемых технологических частей в границах зоны действия публичного сервитута;

3) приведение земельных участков и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения работ, связанных с размещением линейного объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

8. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю и МУП «ВОДОКАНАЛ».

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

11. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя  
Грибенника А.Д.

Глава города Ставрополя И.И. Ульянченко

УТВЕРЖДЕНА

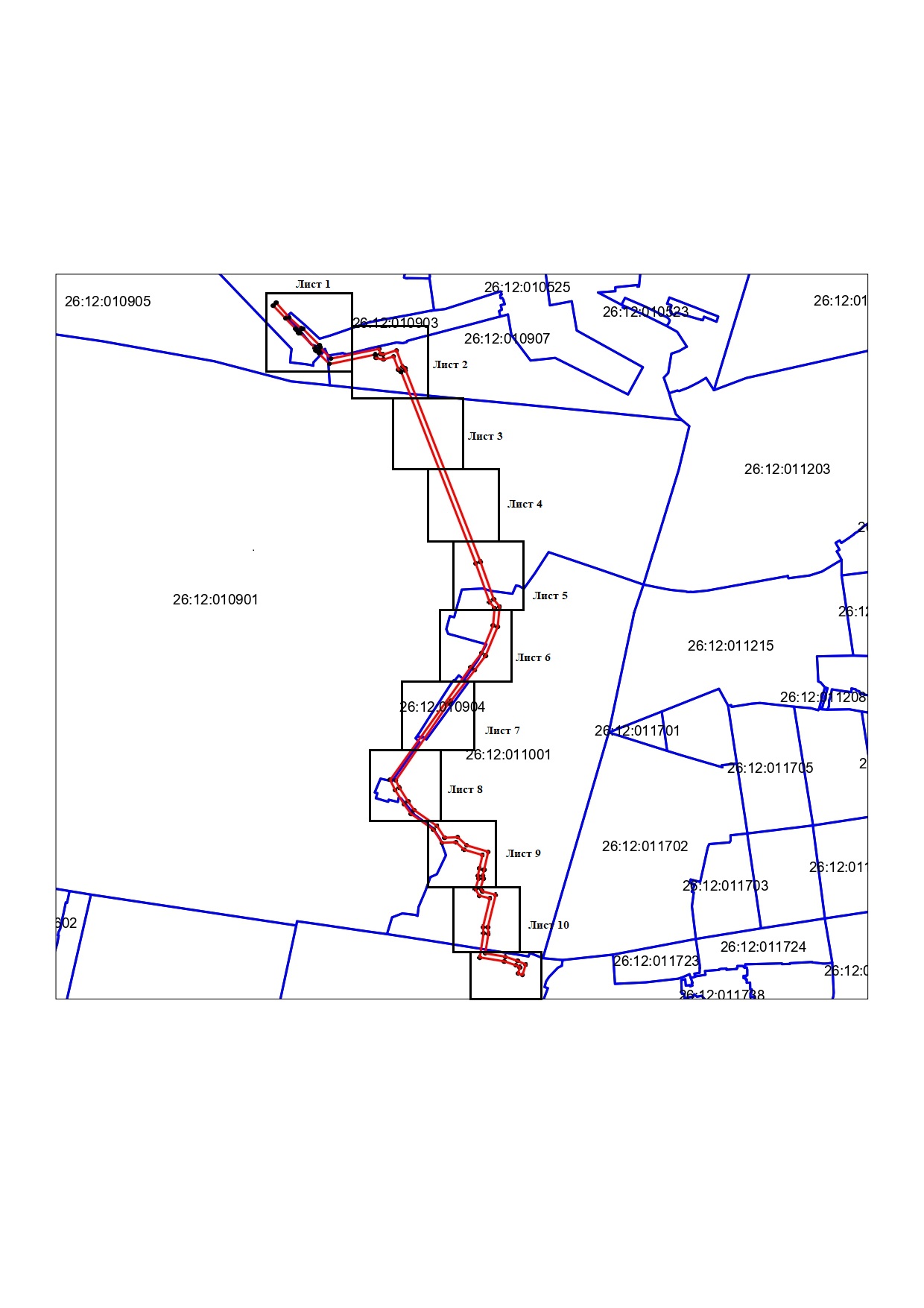
постановлением администрации

города Ставрополя

от . . 20 №

СХЕМА

расположения границ публичного сервитута



Основной лист

Масштаб 1: 10000

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута

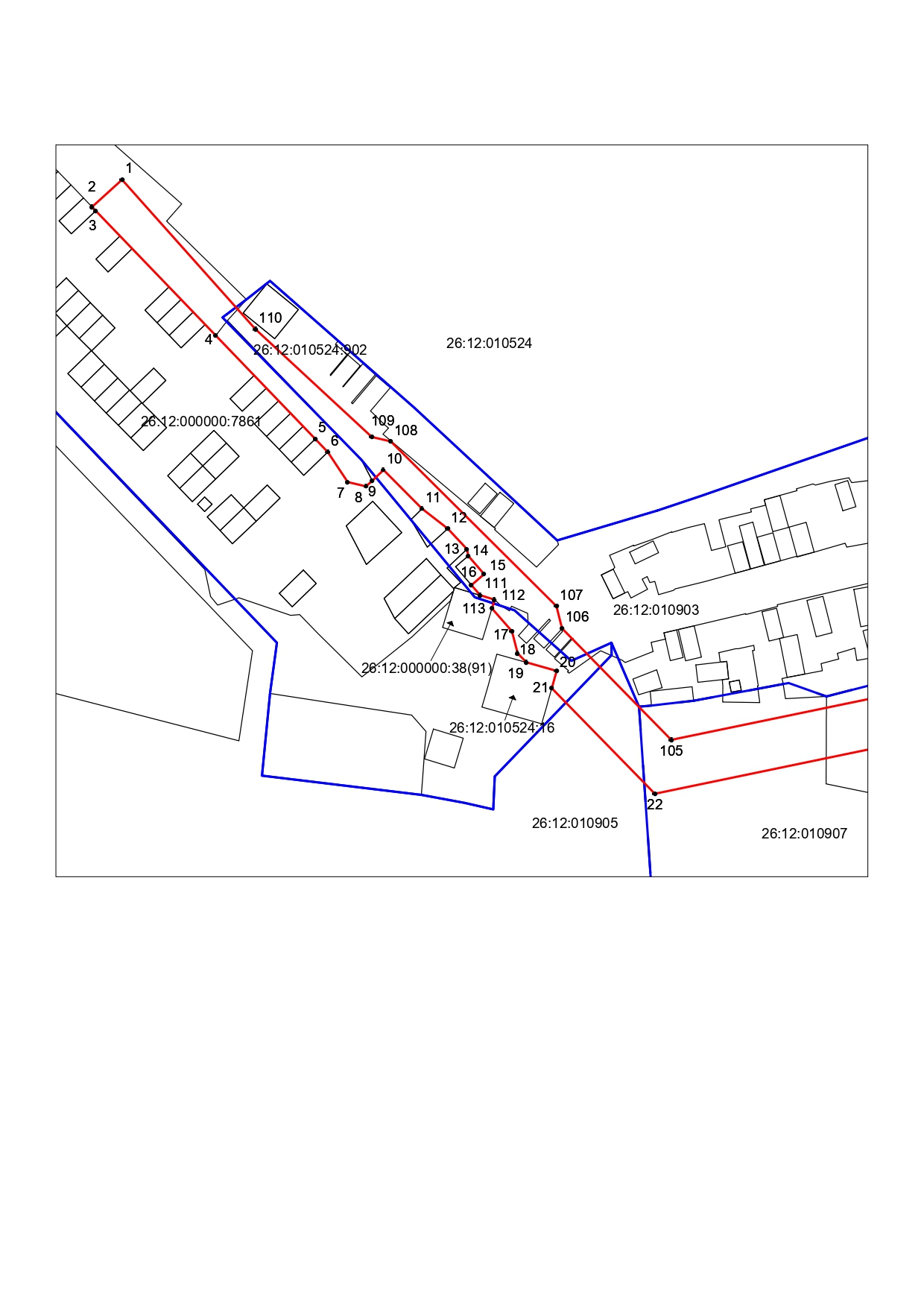
- граница земельного участка, учтенного в ЕГРН

- граница кадастрового квартала

:2365 - кадастровый номер земельного участка

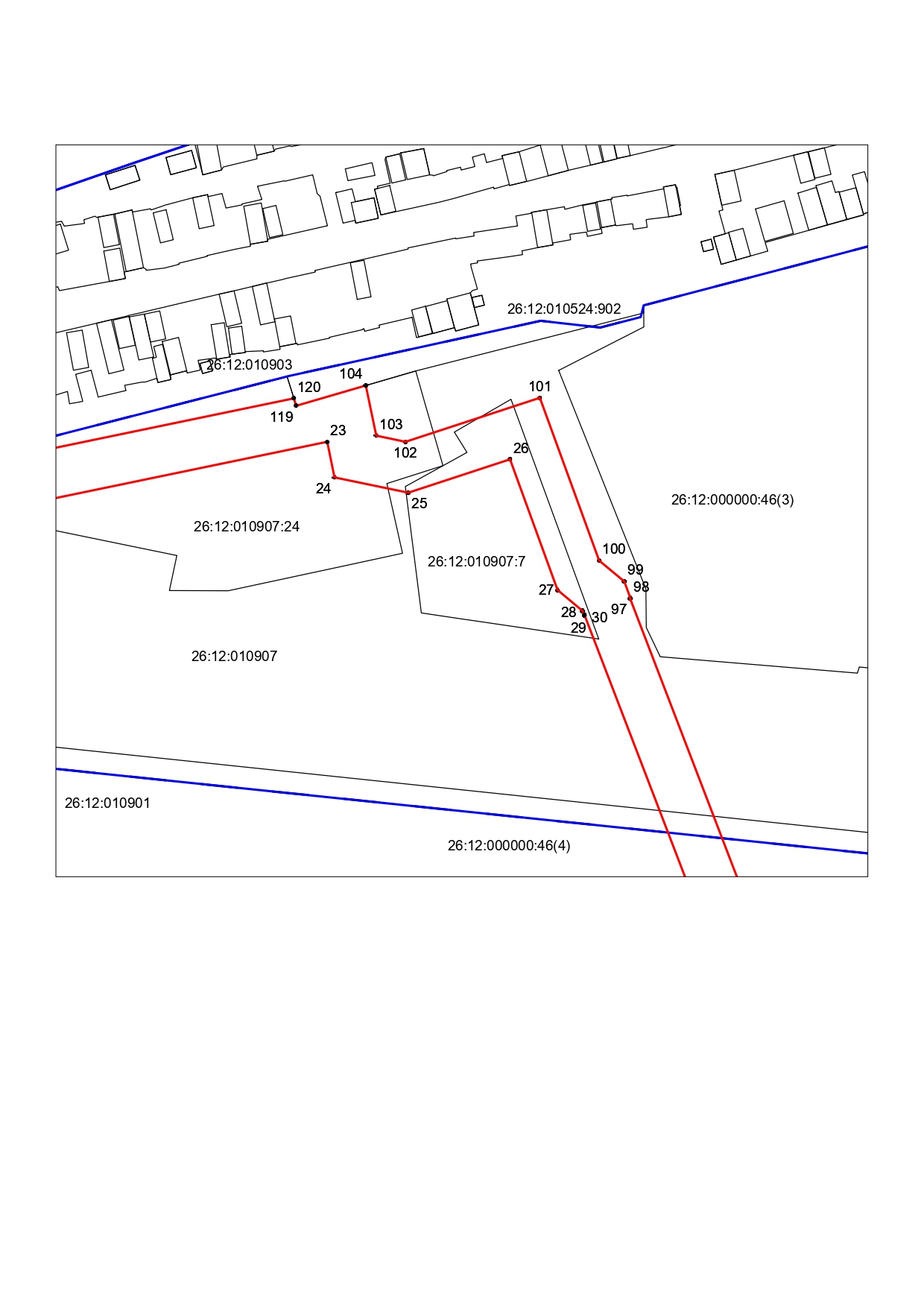
26:12:01101 - кадастровый номер кадастрового квартала

1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута



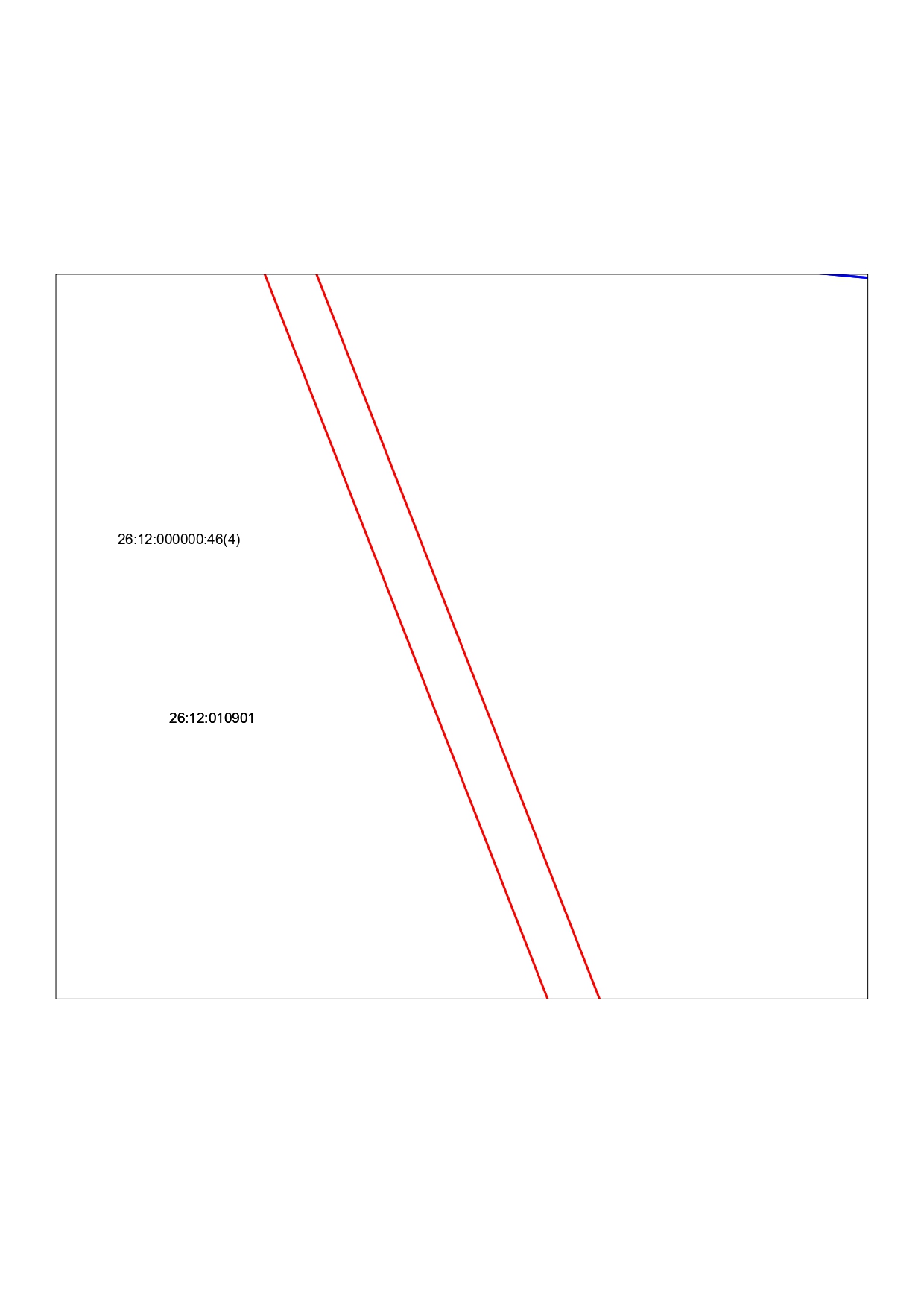
Лист № 1

Масштаб 1: 1000



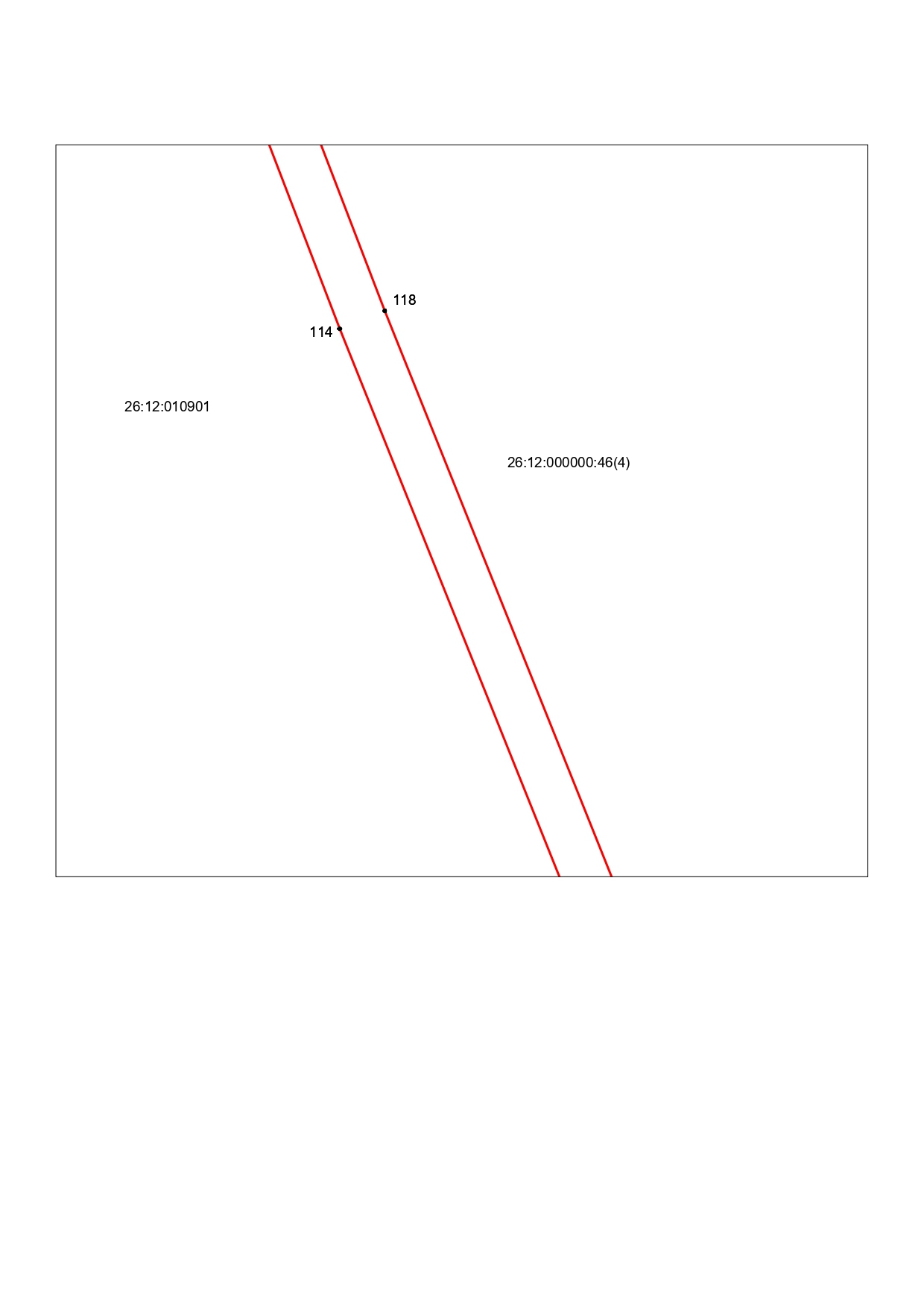
Лист № 2

Масштаб 1: 1000



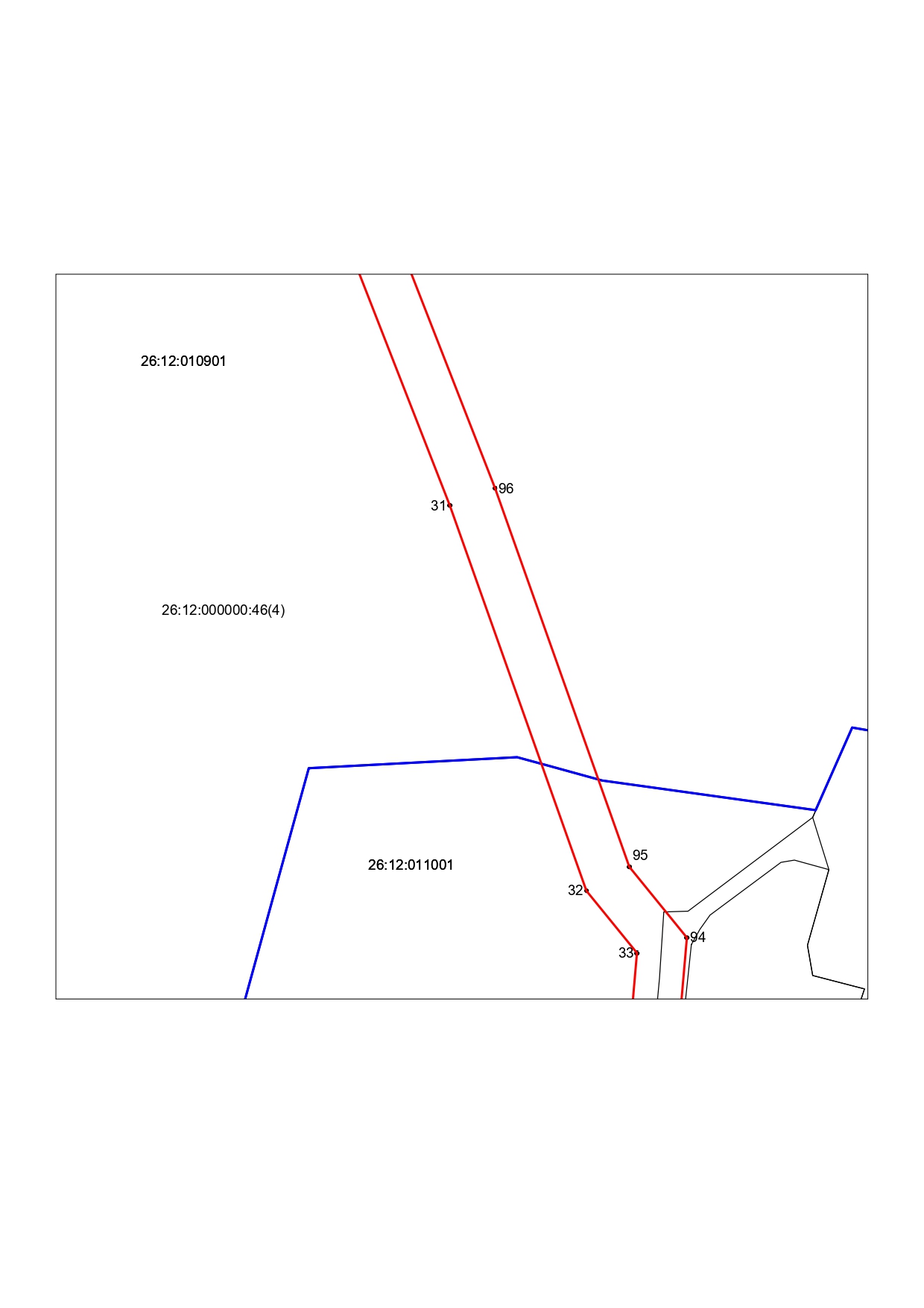
Лист № 3

Масштаб 1: 1000



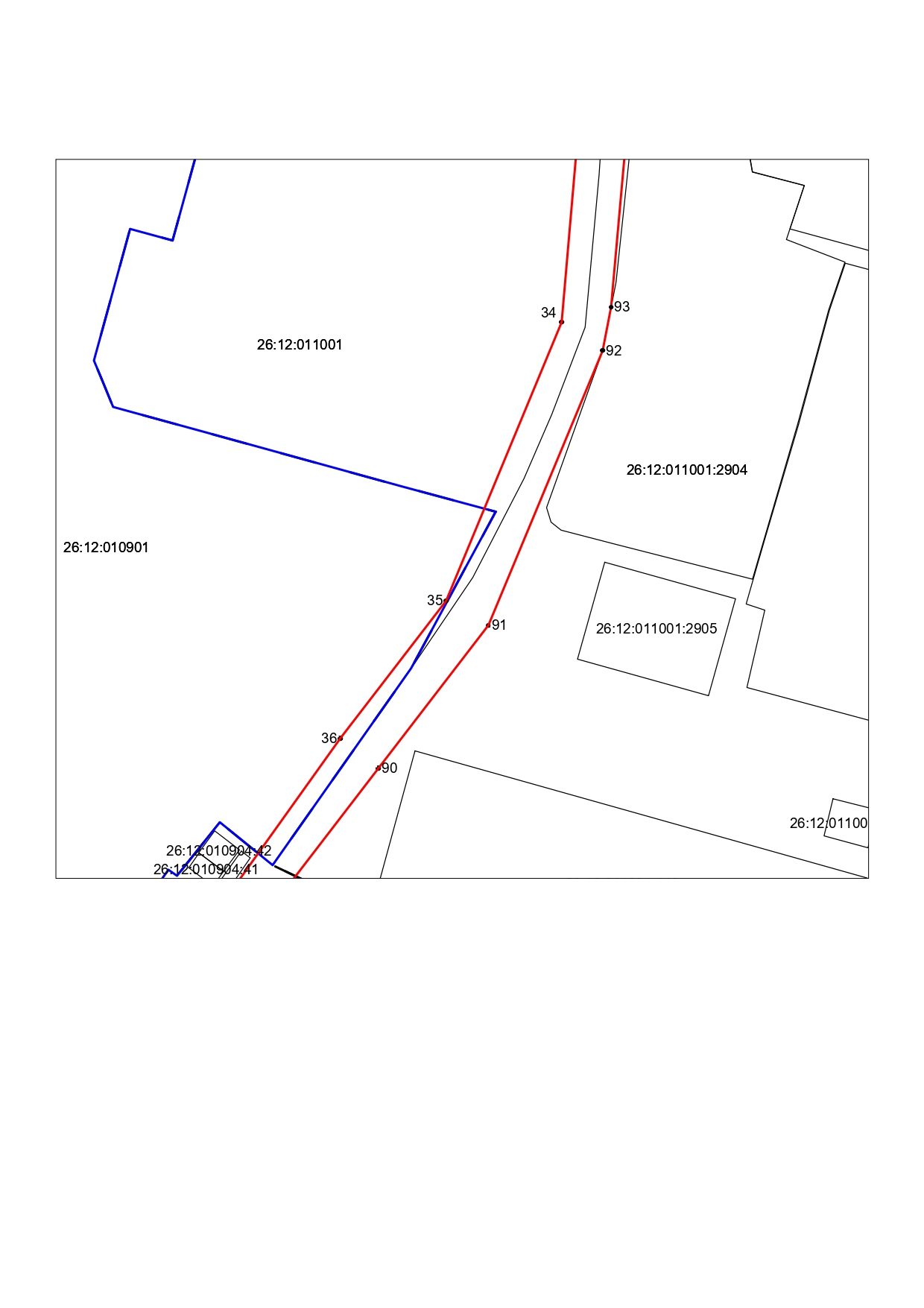
Лист № 4

Масштаб 1: 1000



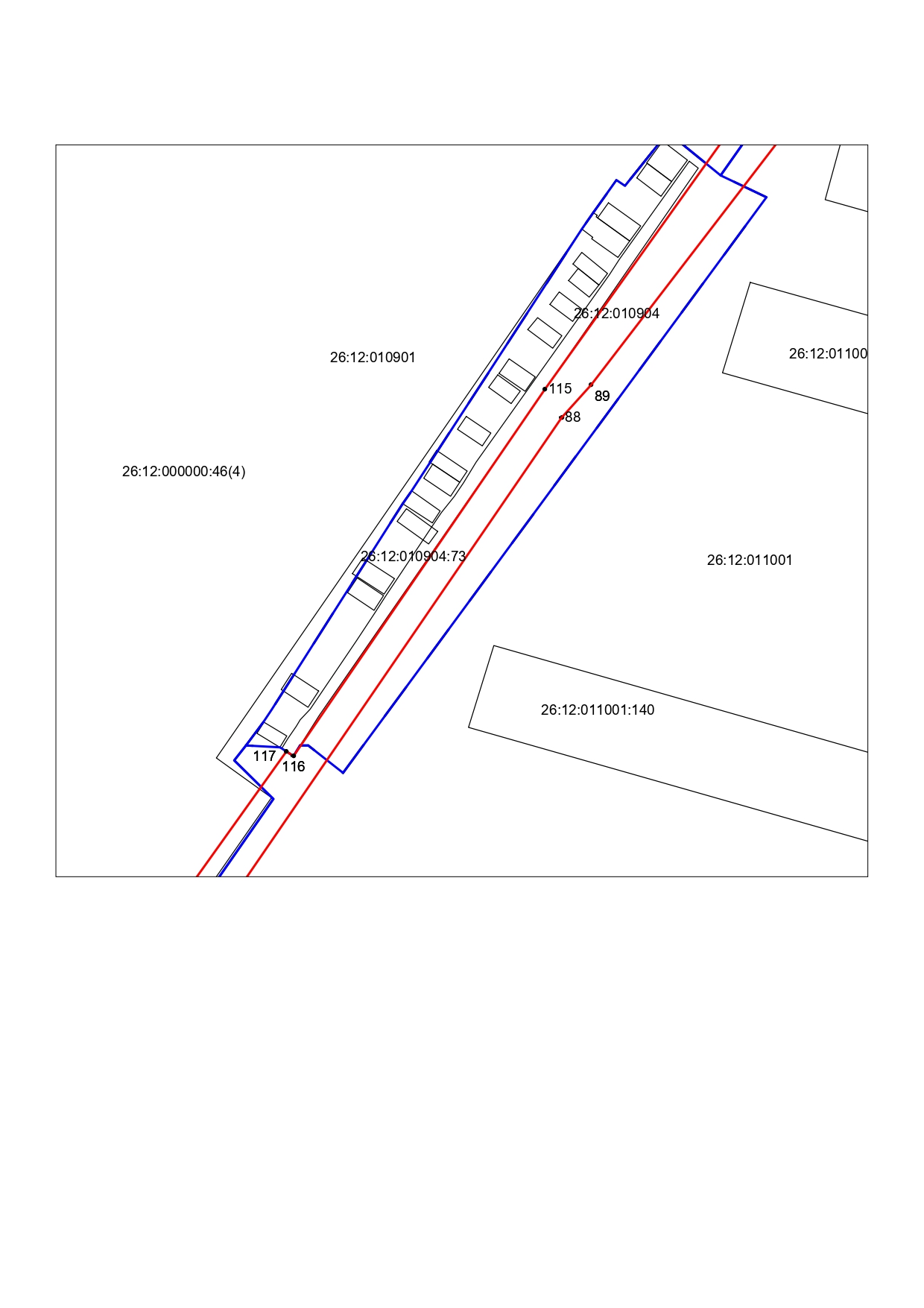
Лист № 5

Масштаб 1: 1000



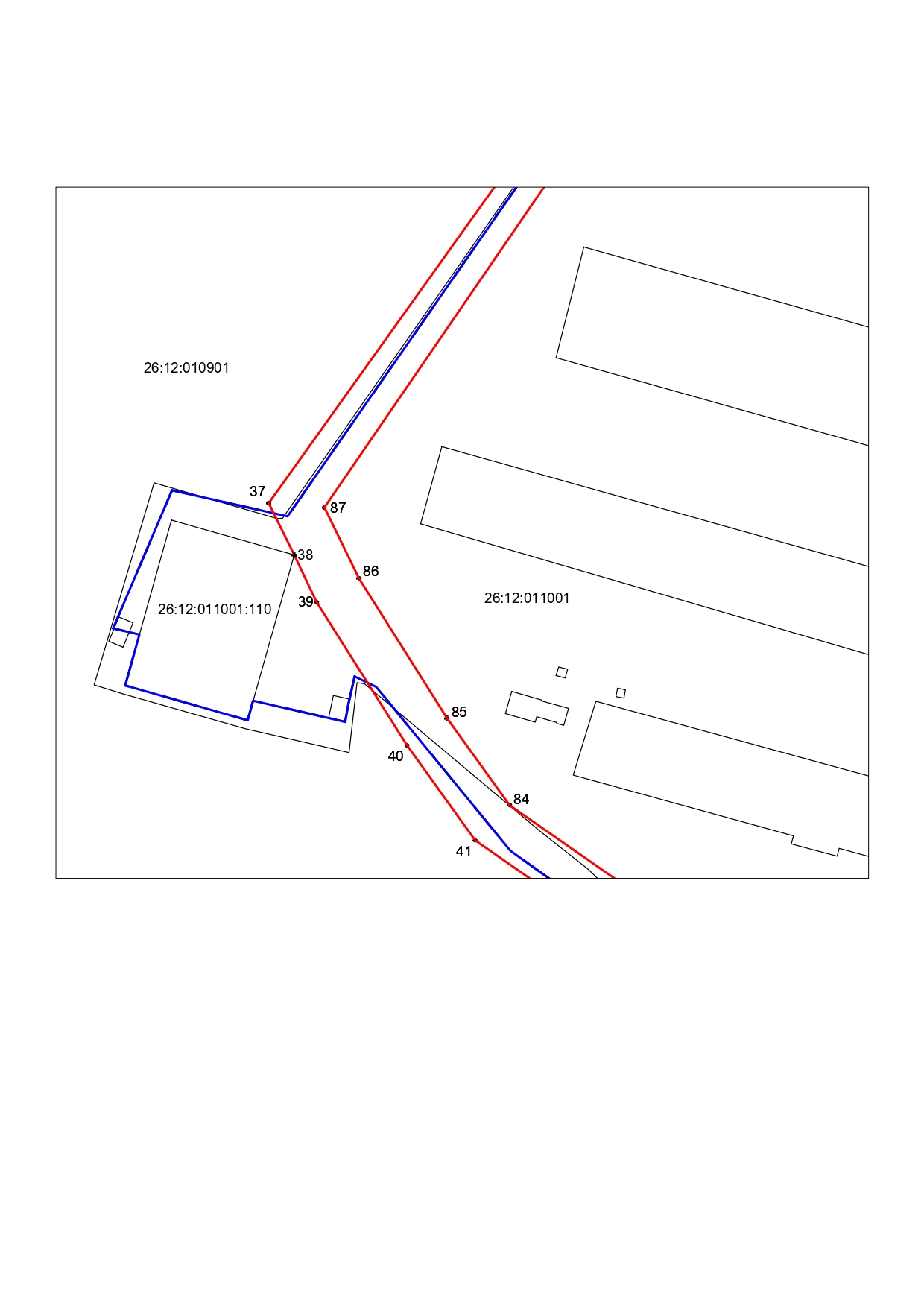
Лист № 6

Масштаб 1: 1000



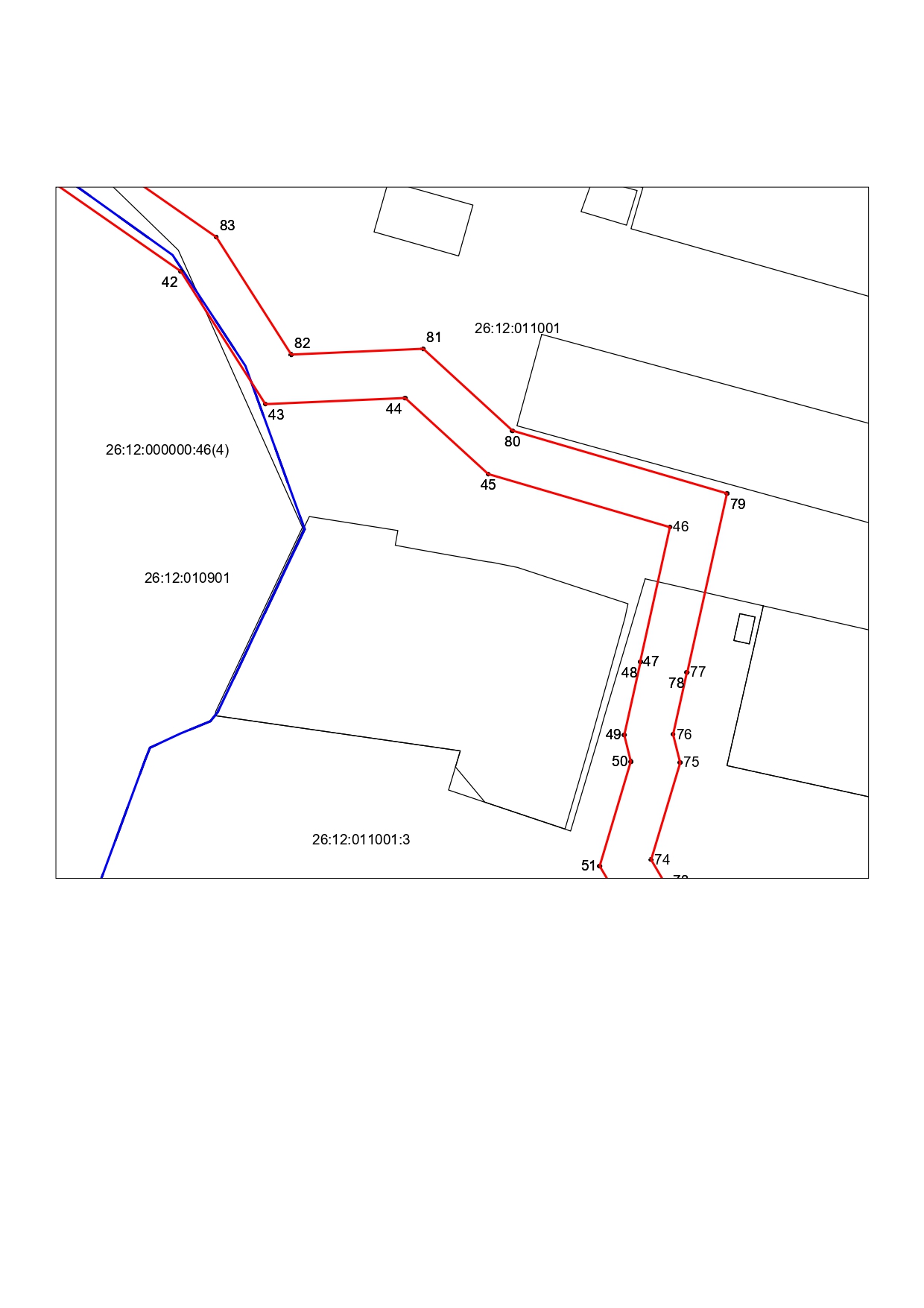
Лист № 7

Масштаб 1: 1000



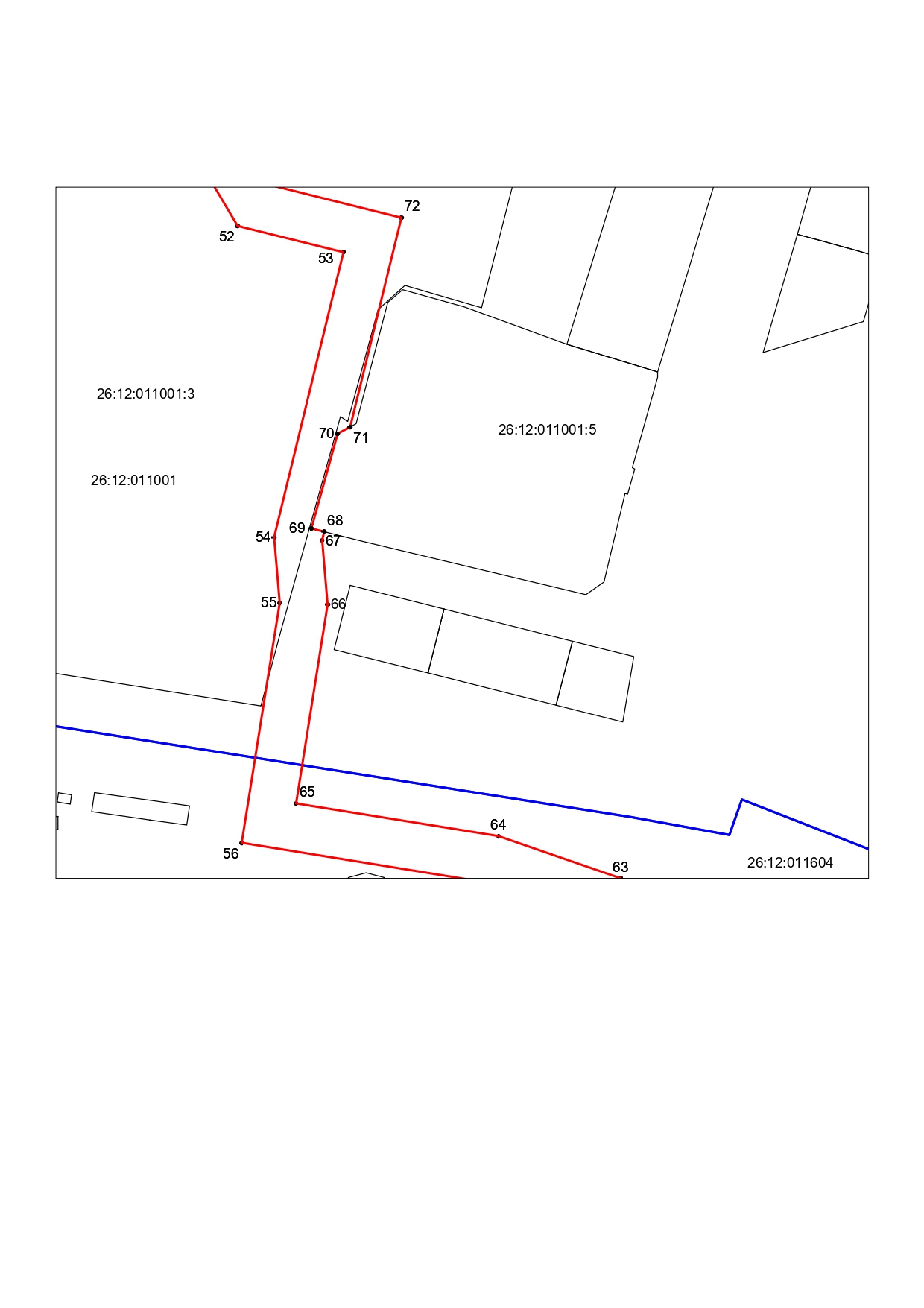
Лист № 8

Масштаб 1: 1000



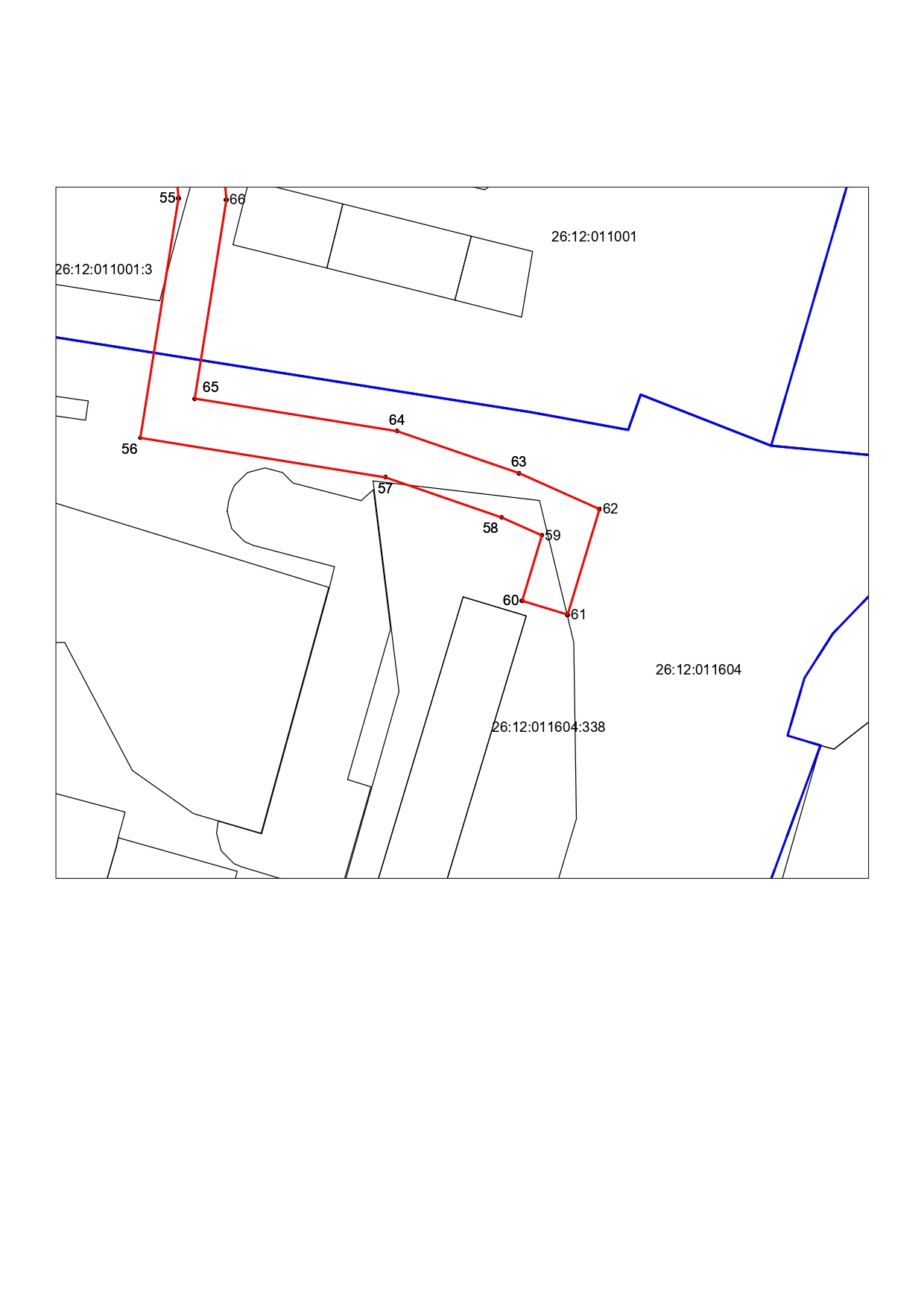
Лист № 9

Масштаб 1: 1000



Лист № 10

Масштаб 1: 1000



Лист № 11

Масштаб 1: 1000

Описание границ публичного сервитута

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  Публичный сервитут в целях размещения объекта: «Реконструкция водовода Юго-Западного района города Ставрополя от улицы Ленина, 456 до перекрестка улиц Доваторцев и Шпаковской протяженностью 2,1 км с увеличением диаметра до 1200 мм» | | | | | | | |
| № п/п | Характеристики объекта | | | Описание характеристик | | | |
| 1 | Местоположение объекта | | | в границах кадастровых кварталов 26:12:011604, 26:12:011001, 26:12:010901, 26:12:010907, 26:12:010905,  26:12:010903, 26:12:010524 от южной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:011001:3 по улице Фроленко до северо-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:010524:148 города Ставрополя | | | |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения  площади (Р ± ΔР) | | | 21769 кв.м ± 51,64 кв.м | | | |
| 3 | Иные характеристики объекта | | | Публичный сервитут в целях размещения объекта: «Реконструкция водовода Юго-Западного района города Ставрополя от улицы Ленина, 456 до перекрестка улиц Доваторцев и Шпаковской протяженностью 2,1 км с увеличением диаметра до 1200 мм» | | | |
| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | | | |
| 1. Система координат *МСК-26 от СК-95, зона 1* | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ публичного сервитута | | | | | | | |
| Обозначение  характерных точек границ | | Координаты, м | | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадрати-ческая погрешность положения характерной  точки (Мt), м | Описание обозначения точки на местности (при  наличии) |
| Х | Y | |
| 1 | | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 |
| 1 | | 475838.73 | 1313935.06 | | Метод спутниковых геодезических измерений  (определений) | 0,10 | — |
| 2 | | 475832.55 | 1313928.27 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 3 | | 475831.66 | 1313929.12 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 4 | | 475803.33 | 1313956.37 | | Метод спутниковых геодезических измерений  (определений) | 0,10 | — |
| 5 | | 475779.85 | 1313978.99 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 6 | | 475776.88 | 1313981.81 | | Метод спутниковых геодезических измерений  (определений) | 0,10 | — |
| 7 | | 475770.08 | 1313986.33 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 8 | | 475769.10 | 1313990.47 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 9 | | 475770.34 | 1313991.92 | | Метод спутниковых геодезических измерений  (определений) | 0,10 | — |
| 10 | | 475772.82 | 1313994.44 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 11 | | 475764.01 | 1314003.23 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 12 | | 475759.47 | 1314009.06 | | Метод спутниковых геодезических измерений  (определений) | 0,10 | — |
| 13 | | 475754.83 | 1314013.43 | | Метод спутниковых геодезических измерений  (определений) | 0,10 | — |
| 14 | | 475753.29 | 1314013.74 | | Метод спутниковых геодезических измерений  (определений) | 0,10 | — |
| 15 | | 475749.14 | 1314017.32 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 16 | | 475746.65 | 1314014.42 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 111 | | 475744.35 | 1314016.44 | | Метод спутниковых геодезических измерений  (определений) | 0,10 | — |
| 112 | | 475743.37 | 1314019.70 | | Метод спутниковых геодезических измерений  (определений) | 0,10 | — |
| 113 | | 475741.35 | 1314019.09 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 17 | | 475736.19 | 1314023.63 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 18 | | 475731.17 | 1314024.93 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 19 | | 475729.11 | 1314026.94 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 20 | | 475727.20 | 1314033.78 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 21 | | 475723.25 | 1314032.67 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 22 | | 475699.29 | 1314056.09 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 23 | | 475720.92 | 1314160.50 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 24 | | 475712.87 | 1314162.17 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 25 | | 475709.39 | 1314178.95 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 26 | | 475716.94 | 1314202.04 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 27 | | 475687.30 | 1314212.83 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 28 | | 475682.53 | 1314218.54 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 29 | | 475681.53 | 1314218.91 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 30 | | 475681.56 | 1314219.00 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 114 | | 475415.19 | 1314321.25 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 31 | | 475246.88 | 1314388.73 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 32 | | 475159.38 | 1314419.80 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 33 | | 475145.28 | 1314431.24 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 34 | | 475106.04 | 1314427.85 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 35 | | 475042.76 | 1314401.58 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 36 | | 475011.49 | 1314377.55 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 115 | | 474934.18 | 1314322.31 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 116 | | 474850.89 | 1314265.14 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 117 | | 474851.92 | 1314263.54 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 37 | | 474754.96 | 1314194.27 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 38 | | 474743.21 | 1314200.07 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 39 | | 474732.48 | 1314205.17 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 40 | | 474699.96 | 1314225.68 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 41 | | 474678.40 | 1314241.19 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 42 | | 474642.60 | 1314292.58 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 43 | | 474612.40 | 1314311.84 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 44 | | 474613.81 | 1314343.60 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 45 | | 474596.55 | 1314362.45 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 46 | | 474584.47 | 1314403.73 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 47 | | 474553.85 | 1314396.96 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 48 | | 474553.83 | 1314397.06 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 49 | | 474537.24 | 1314393.39 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 50 | | 474531.24 | 1314394.87 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 51 | | 474507.48 | 1314387.77 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 52 | | 474492.30 | 1314396.75 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 53 | | 474486.32 | 1314420.81 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 54 | | 474421.61 | 1314405.06 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 55 | | 474406.69 | 1314406.34 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 56 | | 474352.17 | 1314397.67 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 57 | | 474343.19 | 1314453.38 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 58 | | 474334.11 | 1314479.74 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 59 | | 474330.03 | 1314488.90 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 60 | | 474315.15 | 1314484.42 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 61 | | 474312.03 | 1314494.76 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 62 | | 474336.02 | 1314501.99 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 63 | | 474344.16 | 1314483.71 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 64 | | 474353.71 | 1314456.02 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 65 | | 474361.12 | 1314410.03 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 66 | | 474406.30 | 1314417.21 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 67 | | 474420.82 | 1314415.96 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 68 | | 474422.86 | 1314416.41 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 69 | | 474423.59 | 1314413.54 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 70 | | 474445.12 | 1314419.49 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 71 | | 474446.63 | 1314422.32 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 72 | | 474494.18 | 1314433.96 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 73 | | 474501.69 | 1314403.74 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 74 | | 474508.91 | 1314399.47 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 75 | | 474530.96 | 1314406.06 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 76 | | 474537.37 | 1314404.48 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 77 | | 474551.50 | 1314407.60 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 78 | | 474551.48 | 1314407.70 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 79 | | 474592.14 | 1314416.69 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 80 | | 474606.39 | 1314367.99 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 81 | | 474625.00 | 1314347.67 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 82 | | 474623.67 | 1314317.70 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 83 | | 474650.37 | 1314300.67 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 84 | | 474686.35 | 1314249.02 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 85 | | 474706.11 | 1314234.81 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 86 | | 474737.83 | 1314214.80 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 87 | | 474754.01 | 1314206.95 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 88 | | 474927.74 | 1314326.05 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 89 | | 474935.11 | 1314332.74 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 90 | | 475004.74 | 1314386.23 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 91 | | 475037.21 | 1314411.18 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 92 | | 475099.57 | 1314437.14 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 93 | | 475109.44 | 1314439.07 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 94 | | 475148.76 | 1314442.58 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 95 | | 475164.84 | 1314429.53 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 96 | | 475250.77 | 1314399.02 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 118 | | 475419.19 | 1314331.50 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 97 | | 475685.36 | 1314229.32 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 98 | | 475685.40 | 1314229.42 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 99 | | 475689.21 | 1314228.01 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 100 | | 475693.98 | 1314222.30 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 101 | | 475730.94 | 1314208.81 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 102 | | 475720.96 | 1314178.30 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 103 | | 475722.34 | 1314171.64 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 104 | | 475733.73 | 1314169.28 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 119 | | 475729.13 | 1314153.47 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 120 | | 475730.79 | 1314152.95 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 105 | | 475711.50 | 1314059.82 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 106 | | 475736.84 | 1314035.01 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 107 | | 475741.89 | 1314033.72 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 108 | | 475779.28 | 1313996.11 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 109 | | 475780.30 | 1313991.78 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 110 | | 475804.77 | 1313965.40 | | Метод спутниковых  геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |

Приложение

к постановлению администрации

города Ставрополя

от . .20 №

РАСЧЕТ

платы за публичный сервитут

1. Часть земельного участка площадью 640 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 26:12:010524:902 общей площадью 12249 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, потребительский гаражно-строительный кооператив «Комета», квартал 339, улица Мира, № 458/1а с видом разрешенного использования «по фактическому пользованию»:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровая стоимость земельного участка (руб.) | Кадастровая стоимость части земельного участка (руб.) | Площадь части земельного участка  (кв.м) | Годовая сумма платы за публичный сервитут  (руб./год), ставка 0,01% | Срок действия публичного сервитута | Плата за публичный сервитут за период  49 лет по ставке 0,01%  (руб.) | Плата за публичный сервитут за весь срок по ставке 0,1%  (руб.) | Итого сумма платы за публичный сервитут (руб.) |
| 38 861 299,89 | 2 030 470,40 | 640 | 203,05 | 49 лет | 9 949,45 | 2 030,47 | 9 949,45 |

2. Часть земельного участка площадью 1076 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 26:12:010907:24 общей площадью 3128 кв.м, местоположение относительно ориентира: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Лермонтова, 355 в квартале 338, с видом разрешенного использования «под автомобильной заправочной станцией) литеры «А», «А1»)»:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровая стоимость земельного участка (руб.) | Кадастровая стоимость части земельного участка (руб.) | Площадь части земельного участка  (кв.м) | Годовая сумма платы за публичный сервитут  (руб./год), ставка 0,01% | Срок действия публичного сервитута | Плата за публичный сервитут за период  49 лет по ставке 0,01%  (руб.) | Плата за публичный сервитут за весь срок по ставке 0,1%  (руб.) | Итого сумма платы за публичный сервитут (руб.) |
| 16 401 949,52 | 5 642 102,84 | 1076 | 564,21 | 49 лет | 27 646,29 | 5 642,10 | 27 646,29 |

3. Часть земельного участка площадью 208 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 26:12:011604:338 общей площадью 5300 кв.м, местоположение относительно ориентира: Ставропольский край, город Ставрополь, в районе нежилого здания  
№ 33а по улице Доваторцев в квартале 522, с видом разрешенного использования «под благоустроенной территорией (без права капитального строительства)»:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровая стоимость земельного участка (руб.) | Кадастровая стоимость части земельного участка (руб.) | Площадь части земельного участка  (кв.м) | Годовая сумма платы за публичный сервитут  (руб./год), ставка 0,01% | Срок действия публичного сервитута | Плата за публичный сервитут за период  49 лет по ставке 0,01% (руб.) | Плата за публичный сервитут за весь срок по ставке 0,1%  (руб.) | Итого сумма платы за публичный сервитут (руб.) |
| 6 728 085,00 | 264 045,60 | 208 | 26,40 | 49 лет | 1 293,60 | 264,05 | 1 293,60 |

4. Часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 26:12:010524 города Ставрополя площадью 664 кв.м:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровая стоимость земельного участка (руб.) | Кадастровая стоимость части земельного участка (руб.) | Площадь части земельного участка  (кв.м) | Годовая сумма платы за публичный сервитут  (руб./год), ставка 0,01% | Срок действия публичного сервитута | Плата за публичный сервитут за период  49 лет по ставке 0,01%  (руб.) | Плата за публичный сервитут за весь срок по ставке 0,1%  (руб.) | Итого сумма платы за публичный сервитут (руб.) |
| 994 247,04 | 994 247,04 | 664 | 99,42 | 49 лет | 4 871,58 | 994,25 | 4 871,58 |

5. Часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 26:12:010903 города Ставрополя площадью 21 кв.м:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровая стоимость земельного участка (руб.) | Кадастровая стоимость части земельного участка (руб.) | Площадь части земельного участка  (кв.м) | Годовая сумма платы за публичный сервитут  (руб./год), ставка 0,01% | Срок действия публичного сервитута | Плата за публичный сервитут за период  49 лет по ставке 0,01%  (руб.) | Плата за публичный сервитут за весь срок по ставке 0,1%  (руб.) | Итого сумма платы за публичный сервитут (руб.) |
| 31 444,56 | 31 444,56 | 21 | 3,14 | 49 лет | 153,86 | 31,44 | 153,86 |

6. Часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 26:12:010905 города Ставрополя площадью 214 кв.м:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровая стоимость земельного участка (руб.) | Кадастровая стоимость части земельного участка (руб.) | Площадь части земельного участка  (кв.м) | Годовая сумма платы за публичный сервитут  (руб./год), ставка 0,01% | Срок действия публичного сервитута | Плата за публичный сервитут за период  49 лет по ставке 0,01%  (руб.) | Плата за публичный сервитут за весь срок по ставке 0,1%  (руб.) | Итого сумма платы за публичный сервитут (руб.) |
| 320 435,04 | 320 435,04 | 214 | 32,04 | 49 лет | 1 569,96 | 320,44 | 1 569,96 |

7. Часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 26:12:010907 города Ставрополя площадью 1447 кв.м:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровая стоимость земельного участка (руб.) | Кадастровая стоимость части земельного участка (руб.) | Площадь части земельного участка  (кв.м) | Годовая сумма платы за публичный сервитут  (руб./год), ставка 0,01% | Срок действия публичного сервитута | Плата за публичный сервитут за период  49 лет по ставке 0,01%  (руб.) | Плата за публичный сервитут за весь срок по ставке 0,1%  (руб.) | Итого сумма платы за публичный сервитут (руб.) |
| 2 166 679,92 | 12 166 679,92 | 1447 | 216,67 | 49 лет | 10 616,83 | 2 166,68 | 10 616,83 |

8. Часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 26:12:010901 города Ставрополя площадью 81 кв.м:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровая стоимость земельного участка (руб.) | Кадастровая стоимость части земельного участка (руб.) | Площадь части земельного участка  (кв.м) | Годовая сумма  платы за публичный сервитут  (руб./год), ставка  0,01% | Срок действия публичного сервитута | Плата за публичный сервитут за период  49 лет по ставке 0,01%  (руб.) | Плата за публичный сервитут за весь срок по ставке 0,1%  (руб.) | Итого сумма платы за публичный сервитут (руб.) |
| 121 286,16 | 121 286,16 | 81 | 12,13 | 49 лет | 594,37 | 121,29 | 594,37 |

9. Часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 26:12:011001 города Ставрополя площадью 4960 кв.м:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровая стоимость земельного участка (руб.) | Кадастровая стоимость части земельного участка (руб.) | Площадь части земельного участка  (кв.м) | Годовая сумма  платы за публичный сервитут  (руб./год), ставка  0,01% | Срок действия публичного сервитута | Плата за публичный сервитут за период  49 лет по ставке 0,01%  (руб.) | Плата за публичный сервитут за весь срок по ставке 0,1%  (руб.) | Итого сумма платы за публичный сервитут (руб.) |
| 7 426 905,60 | 7 426 905,60 | 4960 | 742,69 | 49 лет | 36 391,81 | 7 426,91 | 36 391,81 |

10. Часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 26:12:011604 города Ставрополя площадью 1192 кв.м:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровая стоимость земельного участка (руб.) | Кадастровая стоимость части земельного участка (руб.) | Площадь части земельного участка  (кв.м) | Годовая сумма  платы за публичный сервитут  (руб./год), ставка  0,01% | Срок действия публичного сервитута | Плата за публичный сервитут за период  49 лет по ставке 0,01%  (руб.) | Плата за публичный сервитут за весь срок по ставке 0,1%  (руб.) | Итого сумма платы за публичный сервитут (руб.) |
| 1 784 853,12 | 1 784 853,12 | 1192 | 178,49 | 49 лет | 8 746,01 | 1 784,85 | 8 746,01 |

11. Часть земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 26:12:010904 города Ставрополя площадью 1193 кв.м:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровая стоимость земельного участка (руб.) | Кадастровая стоимость части земельного участка (руб.) | Площадь части земельного участка  (кв.м) | Годовая сумма  платы за публичный сервитут  (руб./год), ставка 0,01% | Срок действия публичного сервитута | Плата за публичный сервитут за период  49 лет по ставке 0,01%  (руб.) | Плата за публичный сервитут за весь срок по ставке 0,1%  (руб.) | Итого сумма платы за публичный сервитут (руб.) |
| 1 786 350,48 | 1 786 350,48 | 1193 | 178,64 | 49 лет | 8 753,36 | 1 786,35 | 8 753,36 |

Реквизиты счета для оплаты публичного сервитута: ОКТМО: 07701000

Наименование получателя: Управление Федерального Казначейства по Ставропольскому краю (комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя), ИНН: 2636014845, р/с: 03100643000000012100, л/с 04213016550

Банк: Отделение Ставрополь город Ставрополь: БИК 010702101, КПП 263601001, КБК: 60211105012040000120  
КБК: 60211607090040011140 (для пени)

Заместитель главы

администрации города Ставрополя М.С. Дубровин